

**ACTA DE APERTURA DE OFERTAS**  
**LICITACION PÚBLICA No.2014LN-000006-UTN**  
**"CONSTRUCCIÓN II ETAPA NAVE DE LABORATORIOS SEDE CENTRAL"**

Sesión realizada a las 10.00 a.m. del martes 06 de enero de 2015.

**Presente:**

Julio César Pérez Hernández	Analista UCAD
Luis Miguel Segura Paniagua	Analista UCAD
Katherine Herrera Chaves	Analista UCAD

**Proveedores participantes:**

1. ACUERDO CONSORCIAL GSM<sup>2</sup>-SYM S.A
2. ACUERDO CONSORCIAL EDIFISA CONSTRUCTORA, ARQUITECTURA JDF, EL GUADALUPANO.
3. CONSTRUCCIONES PEÑARANDA S.A.
4. CONSTRUCTORA RHO S.A.
5. BRUNO Y ALVARADO S.A.
6. CONSTRUCTORA MAVACON S.A.
7. RYS CONSULTORES S.A

**OFERTA NÚMERO 1**

**ACUERDO CONSORCIAL GSM<sup>2</sup>-SYMSA**

Conformador por:

Topógrafo German Gonzalo Sánchez Mora, Cédula Física: 1-0586-0485  
Constructora German Sánchez Mora S.A., Cédula Jurídica: 3-101-436579  
Construcciones y Remodelaciones SYM S.A., Cédula Jurídica: 3-101-120422  
Presenta original, copia y CD

**Monto de la Oferta:** ₡773.103.777,77 (Setecientos setenta y tres millones ciento tres mil setecientos setenta y siete colones con 77/100)

**Garantía de participación:** ₡ 8.445.000,00

**Tiempo de entrega:** 4 meses naturales.

**Vigencia de la oferta:** 90 días hábiles.

## OFERTA NÚMERO 2

### ACUERDO CONSORCIAL EDIFISA CONSTRUCTORA, ARQUITECTURA JOF, EL GUADALUPANO.

Conformado por:

Edifisa Constructora S.A., Cédula Jurídica: 3-101-617606

Arquitectura JOF, Cédula Jurídica: 3-101-141203

El Guadalupano S.A., Cédula Jurídica: 3-101-009284

Presenta original, copia y CD

**Monto de la Oferta:** ₡765.150.000,00 (Setecientos sesenta y cinco millones ciento cincuenta mil colones con 00/100)

**Garantía de participación:** ₡ 9.000.000,00

**Tiempo de entrega:** 4 meses naturales.

**Vigencia de la oferta:** 90 días hábiles.

## OFERTA NÚMERO 3

### CONSTRUCCIONES PEÑARANDA S.A., Cédula Jurídica: 3-101-200102

Presenta original, copia y CD

**Monto de la Oferta:** ₡735.129.875,28 (Setecientos treinta y cinco millones ciento veinte nueve mil ochocientos setenta y cinco colones con 28/100)

**Garantía de participación:** ₡ 7.500.000,00

**Tiempo de entrega:** 4 meses naturales.

**Vigencia de la oferta:** 90 días hábiles.

#### OFERTA NÚMERO 4

**CONSTRUCTORA RHO S.A.**, Cédula Jurídica: 3-101-169196

Presenta original, copia y CD

**Monto de la Oferta:** ₡ 709.864.190,00 (setecientos nueve millones ochocientos sesenta y cuatro mil ciento noventa colones con 00/100)

**Garantía de participación:** ₡ 7.500.000,00

**Tiempo de entrega:** 4 meses naturales.

**Vigencia de la oferta:** 90 días hábiles.

#### OFERTA NÚMERO 5

**BRUNO Y ALVARADO S.A.**, Cédula Jurídica: 3-101-238732

Presenta original y copias

**Monto de la Oferta:** ₡725.900.000,00 (Setecientos veinticinco millones novecientos mil colones con 00/100)

**Garantía de participación:** ₡ 8.000.000,00

**Tiempo de entrega:** 4 meses naturales.

**Vigencia de la oferta:** 95 días hábiles.

#### OFERTA NÚMERO 6

**CONSTRUCTORA MAVACON S.A.**, Cédula Jurídica: 3-101-302394

Presenta original, copia y CD

**Monto de la Oferta:** ₡700.789.510,10 (setecientos millones setecientos ochenta y nueve mil quinientos diez colones con 10/100)

**Garantía de participación:** ₡9.000.000,00

**Tiempo de entrega:** 4 meses naturales.

**Vigencia de la oferta:** 90 días hábiles.

## OFERTA NÚMERO 7

**RYS CONSULTORES S.A.**, Cédula Jurídica: 3-101-070039

Presenta original, copia y CD

**Monto de la Oferta:** ₡604.566.285,00 (seiscientos cuatro millones quinientos sesenta y seis mil doscientos ochenta y cinco colones con 00/100)

**Garantía de participación:** ₡6.050.000

**Tiempo de entrega:** 4 meses naturales.

**Vigencia de la oferta:** 90 días hábiles.

### OBSERVACIONES:

1. La oferta número 4 (Constructora RHO S.A) no presenta firmas en ofertas original ni en las copias.
2. El representante de la oferta número 1 (ACUERDO CONSORCIAL GSM<sup>2</sup>-SYM S.A), indica que algunos de los montos ofertados no incluyen los imprevistos de diseño; sin embargo, se aclara que para efectos comparativos de la asignación de porcentaje de la evaluación, los montos de imprevistos se sumarán de acuerdo a la tabla de pagos de cada oferta.
8. El representante de la oferta número 1 (ACUERDO CONSORCIAL GSM<sup>2</sup>-SYM S.A) indica que la oferta número 5 (BRUNO Y ALVARADO S.A) no incluye dentro del presupuesto detallado las líneas 2.2; 2.3; 2.4; y además deja por fuera los tres sistemas mecánicos pertenecientes a las líneas 4.1; 4.2 y 4.3.
3. El representante de la oferta número 1 (ACUERDO CONSORCIAL GSM<sup>2</sup>-SYM S.A) indica que la oferta número 6 (CONSTRUCTORA MAVACON S.A) deja por fuera los tres sistemas mecánicos pertenecientes a las líneas 4.1; 4.2 y 4.3. Y para la línea 2.18 deja fuera la estantería
4. El representante de la oferta número 1 (ACUERDO CONSORCIAL GSM<sup>2</sup>-SYM S.A) indica que para la oferta número 2 (ACUERDO CONSORCIAL EDIFISA CONSTRUCTORA, ARQUITECTURA JOF, EL GUADALUPANO) deja por fuera la línea 2.3.
5. El representante de la oferta número 1 (ACUERDO CONSORCIAL GSM<sup>2</sup>-SYM S.A) indica que para la oferta número 7 (RYS CONSULTORES S.A)



deja por fuera las escaleras de emergencia y los tres sistemas mecánicos.

6. El representante de la oferta número 5 (BRUNO Y ALVARADO S.A), indica que de acuerdo a las aclaraciones emitidas, se permitían dejar ítems en cero en la tabla de pagos, ya que no se podían agregar ni eliminar líneas.
7. El representante de la oferta número 1 indica que en la línea 2.3 existe un costo el cual no debe de ser omitido para no generar una ventaja indebida.

Finaliza la sesión a las 10:55 a.m.

